

Szegvár

📍 6635 Szegvár, Szabadság tér 2.

🌐 www.szegvar.hu

📘 fb.com/szegvarnagykozseg

2025. január

SZEGVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK INGYENESEN MEGJELENŐ INFORMÁCIÓS LAPJA

Újévi köszöntő

Az újév kezdetén kívánok Szegvár nagyközség minden tagjának örömeiben és sikerekben gazdag boldog új esztendőt!

Az előző ciklus eredményei megmutatták, hogy képesek vagyunk megteremteni a szükséges, és joggal elvárt fejlődést. Ezt a munkát tovább kell vinnünk, hiszen még több jelentős feladat megoldása áll előttünk. Ezeknek a feladatoknak, a fejlődés



továbbvitelének a lehetősége azonban csak akkor biztosított, ha a következő időszakban elnyerhető fejlesztési forrásokból kellő mértékben tudunk részesülni. A fejlesztéseknél a szükséges saját erőforrásokat stabil vagyoni háttérünk biztosítja.

A fejlődés fenntartása mellett a másik kiemelten fontos feladatunk intézményeink stabil működésének a biztosítása. A feladatok biztonságos ellátásához az állam által biztosított támogatás mellett szükséges a közösségünk által befizetett hozzájárulás is.

A feladataink elvégzése csak közösségünk összefogásával, egyben munkánk elvégzése iránti elköteleződéssel hajtható végre. Az előző időszak tapasztalata alapján büszkén mondhatom, hogy ez az összefogás és bizalom létezik közösségünkben, amely erőt ad a következő időszak feladatainak megoldásához, melyet ezúton is köszönök mindenkinek.

Azt kívánom, hogy az új évben erősödjön tovább ez a közösség, és egészségben, békességben gyarapodjanak az itt élő családok. Eredményekben gazdag, jó egészségben töltött, sikeres és boldog új esztendőt kívánok Önöknek!

Szabó Tibor György
polgármester

Beszámoló a folyamatban lévő pályázatokról

1. Magyar Falu Program - MFP-UHJ/2024 - Út, híd, járda építése/felújítása

- Elnyert támogatás: 2.500.000 Ft
- A beruházás során Szegváron az Esze Tamás utca (hrsz.:995) útburkolat felújítása valósul meg 2025 tavaszán/nyarán.

2. TOP Plusz 1.2.1.-21- Közlekedésfejlesztés Csongrád-Csanád megyében II.

- Kerékpárút építése Mindszent-Szegvár között
- Támogatási igénylő: Mindszent Város Önkormányzata
- Konzorciumi partnerek: Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzat, Szegvár Nagyközségi Önkormányzat, Magyar Közút Nonprofit Zrt., Csongrád Megye Fejlesztéséért Nonprofit Kft.
- A projekt költségeinek listája:
 - műszaki tervek és azok engedélyezési, stb. költségei: Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzat
 - kivitelezés költségei: Szegvár Nagyközségi Önkormányzat
- A Csongrád-Csanád Megyei Önkormányzat kötött szerződést a Perfectum Csoporttal a műszaki tervek elkészítésére, amit a mai napig nem teljesített a cég.
- A 2022.04.01. napján kiutalt előleg (438.274.771,- Ft) az engedélyes tervek csúszása miatt nem került felhasználásra 12 hónapon belül, ezért a Magyar Államkincstár az előleg visszafizetését írta elő 2024. szeptember 12. napján.
- Összefoglalva: hiába nyert a pályázat addig nem tud a kivitelezés elkezdődni, amíg az engedélyes tervek nem készülnek el. Az engedélyes tervek elkészítésére nincs ráhatásunk, arra a Csongrád-Csanád Vármegyei Önkormányzattal kötött szerződést a Perfectum Csoport tervező céggel.

3. TOP Plusz 3.1.3-Helyi humán fejlesztések

- Pályázat benyújtása: 2024. február 28.
- Igényelt támogatási összeg: 59.990.232 Ft (támogatási intenzitás: 100%)
- Szociális alapszolgáltatásokhoz és gyermekjóléti alapellátásokhoz kapcsolódóan: Alzheimer Café,

Komplex senior képességfejlesztés, demencia szimulációs érzékenyítő programok, tematikus gyerektáborok 3 éven keresztül ingyenesen (régész, karate, futball, katolikus);

· Egészségfejlesztési és egészségügyi prevenció programok: szűrőnapok, egészségnapok, baba-mama előadások, szülésre, családdá válásra való felkészítő előadások;

· Bűnmegelőzési programok: áldozattá válás elkerülését célzó előadások;

· Eszközbeszerzések: kerékpár szervízoszlopok, sörpad szettek, sátrak, tatami szőnyeg, sütők beszerzése.

Hibabejelentő telefonszámok

A helyi közszolgáltatásokkal kapcsolatos hiba vagy panasz bejelentése az adott szolgáltatónál lehetséges az alábbi elérhetőségeken:

· Alföldvíz hibabejelentés szennyvíz és ivóvíz

06 80 922-333

· MVM Közvilágítás hibabejelentő

Telefonos ügyfélszolgálat hibabejelentő vonala:

06 62 565 881 (4-es menüpont, a nap 24 órájában hívható)

· MVM Áramhálózat hibabejelentő

06 62 565 881

· MVM Gázszivárgás hibabejelentő

06 80 440 141

· Hulladékszállítás ügyfélszolgálat

+ 36 1 776 7777

Hulladékudvar tájékoztató

A háztartásokban keletkező szelektíven gyűjtött hulladékok átvételét a hulladékudvarokban abban az esetben tudják teljesíteni, amennyiben a behozni kívánt hulladék megfelelően szétválogatásra került.

A beszállítani kívánt hulladékot a hulladékudvarban fajtánként mérlegelni szükséges, így kérjük Önöket, hogy a hulladékot már elkülönítetten válogatva, mérlegelésre alkalmas módon szállítsák be a hulladékudvarba.

Kérjük, hogy a szóródásra alkalmas hulladékokat (pl. építési törmelék, zöld hulladék) mérésre alkalmas módon pl. zsákban, vödörben, kötegelve szállítsák be, mivel csak így áll módunkban az átvétel.

Az Ügyfelek folyamatos kiszolgálása érdekében, illetve a pontos mérlegelésnek eleget téve, a hulladékudvarban egyszerre legfeljebb két beszállítást végző jármű tartózkodhat.

Igazoló okmány (magyarországi lakcím kártya, tartózkodási engedély, hatósági bizonyítvány, regisztrációs igazolás) felmutatásával bármely hulladékudvar szolgáltatásai országosan igénybe vehetők.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy hulladékudvarainkban kizárólag lakossági hulladék átvételére van lehetőség.

· Cím: 6600 Szentés, Külterület 01398/24. hrsz.

· Nyitva tartás: hétfőtől péntekig: 8-16 óráig, szombaton 8-12 óráig, vasárnap zárva.

	HULLADÉK	KVÓTA KÖTELES	NAPI ÁTVÉTEL INGATLANONKÉNT	ÉVES ÁTVÉTEL INGATLANONKÉNT
1.	toner	igen	2 db/nap	10 db/év
2.	fáradt olaj	igen	50 kg/nap	-
3.	papír és karton	nem	korlátlan	korlátlan
4.	hungarocell	igen	0,2 m3/nap	-
5.	fa csomagolási hulladék	nem	korlátlan	korlátlan
6.	vegyes csomagolási hulladék	nem	korlátlan	korlátlan
7.	üveg csomagolási hulladék	nem	korlátlan	korlátlan
8.	textil csomagolási hulladék	nem	korlátlan	korlátlan
9.	veszélyes anyaggal szennyezett csomagolási hulladék	igen	10 kg/nap	50 kg/év
10.	hajtógáz palack	igen	5 kg/nap	10 kg/év
11.	személyautó gumiabroncs	igen	4 db/nap	16 db/év
12.	olajszűrő	igen	2 db/nap	4 db/év
13.	fékfolyadék	igen	5 kg/nap	10 kg/év
14.	fagyálló	igen	20 kg/nap	60 kg/év
15.	ólomakkumulátor	nem	korlátlan	korlátlan
16.	építési-bontási hulladék	igen	150 kg/nap	1000 kg/év
17.	vegyes papír	nem	korlátlan	korlátlan
18.	síküveg (átvétel átmenetileg szünetel)			
19.	ruhanemű	nem	korlátlan	korlátlan
20.	oldószer	igen	10 kg/nap	20 kg/év
21.	növényvédő szer	igen	5 kg/nap	10 kg/év
22.	fénycsővek, izzók	nem	korlátlan	korlátlan
23.	étolaj, zsír	nem	korlátlan	korlátlan
24.	festék hulladék (oldószerbázisú festék, lakk, ragasztó)	igen	10 kg/nap	20 kg/év
25.	festék hulladék (vízbázisú festék, lakk, ragasztó)	igen	20 kg/nap	50 kg/év
26.	veszélyes anyagot tartalmazó mosószerek	nem	korlátlan	korlátlan
27.	mosószerek	igen	5 kg/nap	20 kg/év
28.	elem, akkumulátor	nem	korlátlan	korlátlan
29.	veszélyes anyagot tartalmazó elektronika	nem	korlátlan	korlátlan
30.	napelem	nem	korlátlan	korlátlan
31.	elektronika	nem	korlátlan	korlátlan
32.	fahulladék	nem	korlátlan	korlátlan
33.	egyéb műanyag	nem	korlátlan	korlátlan
34.	egyéb fém	nem	korlátlan	korlátlan
35.	zöld	igen	100 kg/nap	600 kg/év
36.	lom	igen	150 kg/nap	600 kg/év

Zöldhulladék tájékoztató

Tisztelt Lakosok!

Sajnálattal tapasztaljuk, hogy Szegváron az Újfalusi rakodó és a gyakorló kert területére rendszeresen hordanak zöldhulladékot a tiltó tábla ellenére is. Az a személy, aki a fenti helyekre helyez el zöld hulladékot szabálysértést követ el.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az Önkormányzat **nem gyűjtheti a zöld hulladékot**. A zöld hulladék kezelésére és gyűjtésére kizárólag a szolgáltató DTKH Nonprofit Kft.-nek van jogosultsága.

A 2025. évtől a zöldhulladék elszállítási nap áthelyezésre kerül a szerdai napról a keddi napokra:

2025. I. félévében:

- 2025. január 14. kedd
- 2025. február 11. kedd
- 2025. március 11. kedd
- 2025. április 8. kedd
- 2025. május 6. kedd
- 2025. június 3. kedd.

Zöldhulladék gyűjtésbe tartozó anyagok: az ingatlanoknál keletkező falevél, fűnyesedék, gyom zsákolva, a szolgáltató által - gyűjtési alkalmanként - biztosított 4 db cserezsákban, valamint átlátszó zsákokban, gallyak, ágak kötegelve max. 1 m hosszúságig, max. 5 cm átmérőig helyezhetőek ki.

Amennyiben nem lenne elegendő a szolgáltató által

biztosított 4 db cserezsák, a Szegvári Polgármesteri Hivatal portáján negyedévente ingatlanonként biztosítunk 6 db műanyag zsákot. Aki nagyobb mennyiségű zöld hulladékot szeretne elhelyezni, az igazoló okmány (magyarországi lakcím kártya, tartózkodási engedély, hatósági bizonyítvány, regisztrációs igazolás) felmutatásával ingyenesen megteheti a Szentesi Hulladékudvarban (6600 Szentés, Külterület 01398/24. hrsz.) 100 kg/nap, 600 kg/év mennyiségben.

Szelektív hulladék tájékoztató

A MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. tájékoztatása szerint ebben az évben változik Szegváron a szelektív- és zöld hulladék gyűjtések időpontja.

Szelektív hulladékgyűjtés időpontjai:

- 2025. január 6. hétfő
- 2025. február 3. hétfő
- 2025. március 3. hétfő
- 2025. március 31. hétfő
- 2025. április 28. hétfő
- 2025. május 26. hétfő
- 2025. június 23. hétfő

Elhelyezhető:

Papír: hullámkarton összehajtogatva, kartondoboz (pl. élelmiszer, kozmetikum doboza, cipősdoboz), reklám- és egyéb újság, szórólap, csomagolópapír, nyomtatópapír, tojástartó, füzet, könyv.

Emlékezzünk a II. világháború áldozataira és a 2. magyar hadsereg doni katasztrófájára.

A Don-kanyarnál hősi halált halt katonákra emlékezzünk

2025. január 13-án 17 órakor a II. Világháborús Hősök Emlékművénél.



Szegvár

Fém: fém italosdoboz, konzervdoboz, fémkupak, fémtartalma háztartási eszközök.

Műanyag: műanyag PET-palack, tejtermékek kiöblített poharai, tégelyei, kozmetikai szerek flakonjai, tubusa, tégelyei, tisztító- és mosószerek csomagolásai, fólia, habosított fólia, műanyag kupakok, polisztírol (pl. hungarocell), élelmiszerem műanyag csomagolása, tejes és üdítő többretegű italoskarton.

A közösségi együttélés alapvető szabályairól

Az Önkormányzat minden évben az erejéhez mérten azon fáradozik, hogy Szegvár közterületei, a temetők, a játszóterek, a helyi közutak melletti zöldterületek rendezettek, ápoltak legyenek. A közfoglalkoztatottak és a Falufejlesztő Kft. munkatársai feladata a tiszta és rendezett környezet kialakítása a faluban. Az elmúlt években megtapasztalhattuk, hogy hiába rendezett az önkormányzat által gondozott terület, ha közvetlenül mellette a lakosok által gondozott zöldterület elhanyagolt állapotú. Ha valaki nem nyírja le a háza előtt a fűvet, nem metszi meg a fákat vagy a tűzifát, a pótkocsit az utcán tárolja, akkor hiába a fáradozások a község rendezetlen, elhanyagolt állapotot tükröz.

A képviselő-testület rendeletben összefoglalta ezért a közösségi együttélés alapvető szabályait, és meghatározta a szabályok megsértése esetén alkalmazható szankciókat is. A szabályozás célja nem a bírságolás, hanem a rendezett környezet kialakítása és megtartása a faluban.

A közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartást követ el például:

- aki az ingatlanán felhívás ellenére sem helyezi el a házszám táblát;
- aki zöldhulladékot közterületen éget;
- aki kommunális hulladékot nyílt légtérben éget;
- aki eb állattartójaként nem gondoskodik az eb szökésének megakadályozásáról;
- aki engedély nélküli szikkasztásos szennyvízelvezetést alkalmaz;
- aki nem gondoskodik az ingatlana környezetében lévő közterület gondozásáról, tisztántartásáról, szemét és gyommentesítéséről, a 15 centiméternél magasabb fű vágásáról;
- aki nem gondoskodik a járdán felburjánzó gaz kiirtásáról;
- aki nem gondoskodik a járda és az úttest mellett található növényzet megfelelő nyeséséről;
- aki nem gondoskodik az útkereszteződéstől számított 20 méterig a 70 centiméter magasságot meghaladó sövény nyírásáról;
- aki nem gondoskodik a telekingatlan tisztántartásáról és gyommentesítéséről;
- aki az ingatlana előtti csapadékvíz-elvezető árok, kapubejáró alatti áteresztés valamint a mederelemmel burkolt csatorna út széléig való tisztán tartásáról;

- aki az ingatlana előtti csapadékvíz-elvezető vagy szikkasztó árkot engedély nélkül lefedi, feltölti vagy betemeti;
- aki közterületen engedély nélkül 168 órát meghaladó ideig tűzifát tárol;
- aki közterületen engedély nélkül 168 órát meghaladó ideig építőanyagot tárol;
- aki közterületen ingatlanonként kettőnél több gépjárművet tárol;
- aki közterületen mezőgazdasági gépet vagy tartozékát, alkatrészét tárolja;
- aki az ingatlana előtti járda szintjét megemeli vagy lépcsőt alakít ki rajta;
- aki kerékvetőt (használt gumiabroncs, fa- vagy vaskaró) az önkormányzat engedélye nélkül kihelyez;
- aki élőfát engedély nélkül kivág, stb.

A képviselő-testület által rendeletbe összegyűjtött összes magatartás vagy mulasztás megtalálható a www.szegvar.hu honlapon a Dokumentumtár/Önkormányzati rendeletek fülön a 9/2024. (XI. 5.) önkormányzati rendeletre kattintva vagy a rendeletből kérhető nyomtatott példány is a polgármesteri hivatal jegyzői irodáján (Emelet 11.).

Mi történik, ha valaki megsérti a szabályokat?

Elindul vele szemben egy közigazgatási hatósági eljárás, amelyet a jegyző vagy a nevében eljáró köztisztviselő folytat le. Először kapni fog egy felhívást, amelyben 15 napos határidő tűzésével felszólítjuk a mulasztással elkövetett hiányosság orvoslására. Például 15 napon belül nyírja le a háza előtt a fűvet, vagy hordja be a közterületről a tűzifát. Amennyiben a felhívást követően a megadott határidőn belül megszünteti az illető a jogsértő állapotot, akkor a közigazgatási eljárás bármilyen szankció nélkül megszűnik. Amennyiben viszont a megadott határidőn belül nem történik változás, akkor az eljárás során az alábbi szankciókat alkalmazhatja a hatóság:

- figyelmeztetés;
- helyszíni bírság;
- közigazgatási bírság;
- tevékenység végzésétől történő eltiltás;
- elkobzás.

A helyszíni bírság alsó határa 10.000 forint a felső határa természetes személy esetén 50.000,- forint. A közigazgatási bírság alsó határa szintén 10.000,- forint, a felső határa azonban természetes személy esetén 200.000,- forint. A két bírság között az a különbség, hogy a helyszíni bírság akkor alkalmazható, ha az elkövető a helyszínen elismeri a szabályszegést.

Kérünk minden kedves lakost, hogy ügyeljen környezetének gondozására, tartsuk be a legalapvetőbb együttélési szabályokat! Ezzel elkerüljük a kellemetlenségeket, és tisztább, rendezettebb környezetet tudunk községünkben kialakítani, és fenntartani.

dr. Szecskó Tamás
jegyző

Farsangi jótékonysági bál

2025. február 15-én, szombaton este jótékonysági bálra várja a vendégeket a Dobbantó Néptáncegyüttes. A szegvári Művelődési Házban megrendezésre kerülő programon műsort adnak elő a néptánc-együttes tagjai.

Az est folyamán svédasztalos vacsora lesz, aprósüteményekkel és tombolával várják a vendégeket. A tombolán értékes nyeremények lesznek, a fődíj egy wellness hétvége.

Belépőjegyek 10.000 Ft / fő áron kaphatók a Művelődési Házban, a Vasboltban, Magyar Nóránál és Kovács Gabriellánál. Vásárolható 2.000 Ft-os támogatói jegy is.

Felveszi Kőrösi Lajos nevét a szegvári Művelődési Ház

A képviselő-testület 2024. decemberi képviselő-testületi ülésén egyhangúlagos döntéssel, 7 igen szavazattal támogatta azt a javaslatot, hogy a „Szegvári Egyesített Közművelődési és Muzeális Intézmény” elnevezést „Kőrösi Lajos Művelődési Ház”-ra változtassák. A testületi döntést követően Szegvár Nagyközségi Önkormányzatnak a Magyar Államkincstár felé kell előterjesztenie a névváltoztatást, amennyiben jóváhagyják, az intézmény ezután felveheti a „Kőrösi Lajos Művelődési Ház” elnevezést.

Gallyazási munkavégzés Szegváron

A Fríz Conte Kft. mint szerződött gallyazó partner Szegvár település közigazgatási területén az MVM Démász Áramhálózati Kft. megbízásából a Zöld Terület Kft. munkatársaként a szabadvezeték mentén gallyazási munkát fog végezni 2025. január 6. és február 28. között. Kérjük a lakosság szíves együttműködését.

Adventi adománygyűjtés

Szegváron hagyomány, hogy az „Adventi Gyermygyűjtások” elnevezésű önkormányzati rendezvény során egy nemes cél érdekében adományokat gyűjtünk. A gyűjtés célja most a Kurca-parti Óvoda és Katica Mini Bölcsőde csoportszobáinak klimatizálása volt.

Az adventi adománygyűjtés során az adománygyűjtő dobozba bedobott támogatás összege: 28.050 Ft. Átutalás útján érkezett adomány összege: 70.000 Ft. Így összesen eddig 98.050,- Ft adomány gyűlt össze. A gyermekek egészségének és kényelmének biztosítása közös felelősségünk. A klímaberendezések hozzájárulnak a biztonságos és kellemes környezet megteremtéséhez, ahol a legkisebbek zavartalanul fejlődhetnek. Az önkormányzat továbbra is

lehetőséget biztosít adomány átutalására. Nagylelkű felajánlását átutalhatja Szegvár Nagyközségi Önkormányzat „Beruházások” elnevezésű alábbi bankszámlájára:

OTP Bank 11735005-15726786-10020009

A közlemény rovatban kérjük feltüntetni: „adventi adomány”.

Maradjon Szegváron az egy százalék

Támogasson adója egy százalékának felajánlásával szegvári civil szervezetet! A személyi jövedelemadó 1+1%-áról legkésőbb 2025. május 20-ig lehet rendelkezni, az szja-bevallástól függetlenül is.

A felajánlásra jogosult civil szervezetek listája megtalálható a NAV honlapján. Az alábbi táblázatban gyűjtöttük azokat a szegvári székhellyel rendelkező civil szervezeteket, akik tudják fogadni az SZJA 1%-os felajánlásokat. (2025. január 6-i kimutatás.)

- **CSA-VAR GO SZABADIDŐ EGYESÜLET**
18217366-1-06
- **EGYÜTT, EGÉSZSÉGGEL A SZEGVÁRI ÓVODÁSOK JÖVŐJÉÉRT ALAPÍTVÁNY**
18460296-1-06
- **„FURIOSO” MŰVÉSZETI ALAPÍTVÁNY**
18471760-1-06
- **FUTBALL CLUB SZEGVÁR SPORTEGYESÜLET**
18333855-1-06
- **JÖVŐ TEHETSÉGEIÉRT ALAPÍTVÁNY A VACKOR CSALÁDI NAPKÖZIEKÉRT**
18272420-1-06
- **KURCA-VÖLGYE SZEGVÁRI KÖRNYEZET-, VÍZ-, ÉS TERMÉSZETVÉDELMI EGYESÜLET**
18475726-2-06
- **LÁNDOR-TAVI HORGÁSZ EGYESÜLET**
18458020-1-06
- **SCHOPPER GABRIELLA MAGYAR LUPUS EGYESÜLET**
18157860-1-06
- **SZEGVÁR NAGYKÖZSÉG ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLETE**
18454569-1-06
- **SZEGVÁRÉRT EGYESÜLET**
19187695-1-06
- **SZEGVÁRI DIÁKSPORT EGYESÜLET**
18463457-1-06
- **SZEGVÁRI DOBBANTÓ NÉPTÁNCOSOK TÁMOGATÁSAÉRT ALAPÍTVÁNY**
18466261-1-06
- **SZEGVÁRI HORGÁSZ, VÍZ- ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI EGYESÜLET**
19984959-1-06
- **SZEGVÁRI KYOKUSHIN DOJO SPORTEGYESÜLET**
18625550-1-06
- **SZEGVÁRI POLGÁRŐR EGYESÜLET**
18459076-1-06
- **SZEG-VÁR-LAK EGYESÜLET**
19250746-1-06
- **SZÉP ÖREGKOR NYUGDÍJASOK EGYESÜLETE SZEGVÁR**
18479160-1-06
- **TP FITNESS SPORTEGYESÜLET**
19279925-1-06
- **VÁNDORLÓ SZERETET KARITATÍV EGYESÜLET**
19138488-1-06

Építményadó, telekadó

Tisztelt Lakosok!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy 2025. január 1-től a helyi adók jelentősen megváltoztak.

- **Megszűnt a magánszemélyek kommunális adója**
- **Bevezetésre került az építményadó**
- **Módosításra került a telekadó**

A helyi adók változásának okai:

Az infláció és a kormányzati intézkedések (gépjárműadó elvonása, helyi iparüzési adó többlet elvonása) az önkormányzat költségvetését negatívan befolyásolják. Az önkormányzat évek óta nem szed be olyan mértékű helyi adót, mint a környező települések (Szentés, Mindszent), ezért szükségképpen lemaradunk, nincs forrás a kötelező feladatok biztosítására vagy éppen az utak javítására sem. A gépjárműadó bevétel utóbbi célt szolgálta volna, de a 2021. év januárjától a gépjárműadó bevétel 100%-át elvették az önkormányzatoktól a koronavírus járványra hivatkozással, ez éves szinten kb. 30 millió Ft bevétel kiesését jelenti Szegvár esetében. Szegváron 2007 óta, 18 éve nem történt adóemelés a magánszemélyek kommunális adója vonatkozásában.

Az építményadó bevezetésével az önkormányzat több bevételhez juthat, melyet a nagyközség belterületi útjainak a felújítására tud fordítani.

A magánszemélyek kommunális adója tekintetében nincs teendőjük, automatikusan megszüntetésre kerül, és mindenki kapni fog egy határozatot az adó törléséről. 2025-ben kommunális adót már nem kell fizetni!

Az építmény- és telekadóról minden érintett tulajdonosnak bevallást kell benyújtania!

Az üres, kitöltendő bevallást jelen kiadvány mellékletként is megkapja, de a Szegvári Polgármesteri Hivatal portáján és adóirodáján is kérheti, illetve a www.szegvar.hu honlap Dokumentumtár/Nyomtatványok fülén is letöltheti.

A bevallások benyújtásának a határideje az adó bevezetésétől (2025.01.01.) számított 15 nap, de 2025. január 31. napjáig minden érintett szankciómentesen benyújthatja a bevallását.

Bevallás benyújtásának lehetőségei:

- 1. Töltse ki a mellékletként kapott bevallást, és aláírva juttassa vissza postán, személyesen vagy az Önkormányzat postaládájába bedobva.
- 2. Az Önkormányzati Hivatali portálon keresztül ügyfélkapus bejelentkezést követően küldje be elektronikusan.

A bevallásban a tényleges, valóságnak megfelelő adatokat legyenek szívesek feltüntetni, hogy elkerüljék a későbbi kellemetlenségeket! Nem érdemes a bevallásban hamis adatokat feltüntetni, mert a hivatal minden évben minden utcában 1-2 ingatlant szűrőpróba szerűen ellenőrizni fog! Aki hibás, hiányos, valótlan adattartalommal tölti ki a bevallást, vagy késedelmesen nyújtja be, vagy elmulasztja benyújtani, őt az Art. 220. § (1) bekezdése alapján termé-

szetes személy adózó esetén **négyszázezer forintig**, nem természetes személy esetén **egymillió forintig terjedő mulasztási bírsággal** sújthatja az adóhatóság. A bírságon felül az adózó köteles megfizetni 2025. január 1-ig visszamenőleg az esetlegesen az ellenőrzés során feltárt adóhiányt is!

Építményadó

Építményadót kell fizetni:

- 1. Lakás után
- 2. Nem lakás céljára szolgáló és egyúttal vállalkozási célt szolgáló épület, épületrész után

Az építmény akkor is adóköteles, ha az nincs használatban.

Az építményadó alapja:

Az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke:

- 1. lakás céljára szolgáló építmény esetén 100 Ft/m²
- 2. a nem lakás céljára szolgáló és egyúttal vállalkozási célt szolgáló belterületi építmény esetén 400 Ft/m²
- 3. a nem lakás céljára szolgáló és egyúttal vállalkozási célt szolgáló külterületi építmény esetén 200 Ft/m²

Telekadó

Mi a telek?

A telek az épület, épületrésszel be nem épített földterület. Például: üres porta, kivett beépítetlen terület.

Telekadó alapja:

A telekadó alapja a telek m²-ben számított hasznos alapterülete.

Telekadó mértéke:

- a) magánszemély tulajdonában álló kivett, beépítetlen területként nyilvántartott telek esetén 10 Ft/m²
- b) minden más telek esetén 40 Ft/m²

Adómentesség:

- 1. Mentés a telekadó alól az a telek, amelyen lakóház van, és azután építményadót fizet.
- 2. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. § alapján mentes többek között:
 - a) a teleknek az a része, amelyen épület van
 - b) a mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek.

Nem tartozik a telek fogalma alá, ezért nem adókötelessék az alábbiak:

- belterületen fekvő termőföld, ha tényleges mezőgazdasági művelés alatt áll
- külterületen fekvő termőföld
- tanya
- közút területe
- vasúti pálya és tartozékaival lefedett terület
- víztározó, bányató
- erdő
- mocsár

A csak vállalkozási célú ingatlan esetében építmeny- és telekadó fizetési kötelezettség is keletkezik!

Fogalmak

Hasznos alapterület: a teljes alapterületnek olyan része, ahol a belmagasság – a padlószint (járófelület) és az afelett levő épületszerkezet (födém, tetőszerkezet) vagy álmennyezet közti távolság – **legalább 1,90 m.** A teljes alapterületbe a lakáshoz, tartozó kiegészítő helyiségek (padlás, pince), melléképületek, melléképületrészek (tüzelő, lom, szerszám, kerékpár, babakocsi tárolására szolgáló épület, épületrész) kivételével valamennyi helyiség összegzett alapterülete, valamint a többszintes lakrészek belső lépcsőjének egy szinten számított vízszintes vetülete is beletartozik. Az építményhez tartozó fedett és három oldalról zárt külső tartózkodók (lodzsa, fedett és oldalt zárt erkélyek), és a fedett terasz, tornác alapterületének 50%-a tartozik a teljes alapterületbe. A lakások esetében a pinceszinten (a csatlakozó terepszint alatt) kialakított helyiségek alapterületének 70%-át kell a teljes alapterületbe számítani. (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján.)

Lakás: A lakás olyan összefüggő helyiségcsoport, amely a

- a) helyiségei;
- b) közművesítettsége;
- c) melegvíz-ellátása; és
- d) fűtési módja

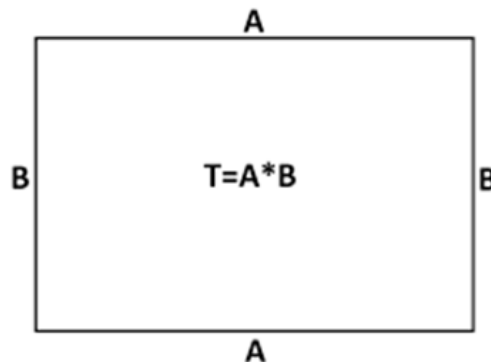
alapján valamelyik komfortfokozatba (összkomfortos, komfortos, félkomfortos, komfort nélküli) sorolható.

Nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész: egyéb nem lakás céljára szolgáló épület az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés alapján garáznak, gépjárműtárolónak, raktárnak, üvegháznak, műhelynek, szerviznek, üzemnek, üzemcsarnoknak, pincének, présháznak, hűtőháznak, gyárnak minősülő vagy ilyenként feltüntetésre váró épület, épületrész, továbbá a melléképület és a melléképületrész. (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján.)

Melléképület, melléképületrész: a lakás elhelyezésére szolgáló telken lévő és a lakás szokásos használatához szükséges, de huzamos emberi tartózkodásra részben és ideiglenesen sem szolgáló, **tüzelő, lom, szerszám, kerékpár, babakocsi tárolására szolgáló épület vagy épületrész**, ide nem értve a gépjárműtárolót. A többlakásos lakóépületben lévő lakás esetén a lakástulajdonhoz tartozó, 5 m² hasznos alapterületet meg nem haladó, lomok, szerszámok, tüzelő tárolására szolgáló helyiség, feltéve, hogy az az épületen belül, de a lakástól elkülönítve helyezkedik el, valamint lakóépületben az osztatlan közös tulajdonban lévő közlekedő és tároló-helyiség, akkor, ha azt a tulajdonközösség közösen használja. (A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény alapján.)

Hogy néz ki a hasznos alapterület számítása a gyakorlatban?

A hasznos alapterület kiszámításához le kell mérnünk az összes helyiséget belülről és ezeket kell összeadnunk. Azokat a területeket ki kell hagynunk a mérésből, melyek belmagassága kevesebb, mint 1,90 m. Ilyen területek például a tetőtér-beépítések oldalsó szakaszai vagy a lépcsők alatti tárolók. Tetőtér esetén meg kell keresnünk a szobának azt a részét, ahol a belmagasság nagyobb, mint 1,90 m és ennek alapterületét kell számításba vennünk. A hasznos alapterület definíciójából adódik, hogy nem számítandó bele semmilyen épületszerkezet (fal, oszlop, kémény, szellőző, nyílászáró), a méretfelvételt mindig a helyiség vakolt falsíkjától kezdve kell megtennünk, a szabad belső méretekkel.



A lakásban minden helyiségnek a hasznos alapterületét ki kell számolni úgy, hogy le kell mérni a hosszát (A) és a szélességét (B), majd a két értéket össze kell szorozni.

Példa: egy helyiség A oldala 6,2 m, a B oldala pedig 3,5 m hosszú. **6,2 m × 3,5 m = 21,7 m²**

A helyiség hasznos alapterülete tehát 21,7 m², amennyiben a belmagasság a helyiség egészében legalább 1,9 méter.

A lakás hasznos alapterülete az egyes helyiségek alapterületének összege. Például ha a lakásban van egy 12 m²-es konyha, egy 4 m²-es WC, egy 15 m²-es fürdőszoba, egy 10 m²-es közlekedő és két 18 m²-es szoba, akkor a lakás hasznos alapterülete:

$$12 \text{ m}^2 + 4 \text{ m}^2 + 15 \text{ m}^2 + 10 \text{ m}^2 + 18 \text{ m}^2 + 18 \text{ m}^2 = 77 \text{ m}^2$$

Amennyiben Önnek gondot okoz a lakóháza hasznos alapterületének kiszámítása, és biztosra szeretne menni, akkor a Szegvári Polgármesteri Hivatal kollégái segítenek Önnek. Ezzel kapcsolatos igényét kérjük, jelezze a 63/364-800 telefonszám 23-as mellékén!

Bármilyen további kérdés esetén lépjen velünk kapcsolatba az alábbi elérhetőségek egyikén:

Szegvári Polgármesteri Hivatal
Szabadság tér 2. földszint 3. iroda
Telefon: 06 63 364-800/23-as mellék

- Mihályné Kovács Márta adóügyi előadó
pmhado2@szegvar.hu
- Puskásné Mátyás Viktória adóügyi előadó
pmhado@szegvar.hu



D · T · K · H
NONPROFIT KFT.



Hulladéknaptár - Szegvár

- Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés:**
Kihelyezhető hulladékok: lásd a lenti ábrák szerint
Üritési nap átnevezés: Szerda -> Hétfő
- Zöldhulladék gyűjtés:**
Zöldhulladék gyűjtésbe tartozó anyagok: Az ingatlanoknál keletkező falevél, fűnyesedék, gyom zsákolva, a szolgáltató által - gyűjtési alkalmanként - biztosított 4 db cserezsákban, valamint átlátszó zsákokban, gallyak, ágak kötegelve max. 1 m hosszúságig, max. 5 cm átmérőig helyezhetőek ki.
Üritési nap átnevezés: Szerda -> Kedd
- Fenyőfa gyűjtés:** **2025. január 13. és 2025. január 14.**
A begyűjtés során kizárólag a díszítő elemektől és egyéb hulladékoktól mentes fenyőfákat szállítjuk el.
- Lomtalanítás**
A lomtalanítási igényét a + 36 1 776 7777 telefonszámon, vagy az ugyfelkapcsolat@dtkh.hu e-mail címen jelezheti ügyfélszolgálatunk felé.
- Hulladékudvarok**
A hulladékudvaraikban ingyenesen elhelyezhető hulladékok típusáról, mennyiségéről, és a hulladékudvarok nyitva tartásáról a www.dtkh.hu honlapunkon érhető el az információ.

2025. 1. féléves gyűjtési napok

Település	Hulladék típusa:	Január	Február	Március	Április	Május	Június
Szegvár	szelektív	6	3	3, 31	28	26	23
	zöldhulladék	14	11	11	8	6	3

KOMMUNÁLIS HULLADÉK GYŰJTÉSI NAP: SZERDA

Kérjük, a hulladékokat a szállítás napján reggel 6 óráig az ingatlanok elé szíveskedjenek kihelyezni úgy, hogy az se a gyalogos, se a jármű forgalmat ne akadályozza.

Instagram

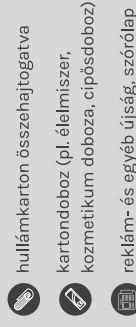


Kövessen be miniket
[dtkh_nonprofit](https://www.instagram.com/dtkh_nonprofit)

Szolgáltató elérhetősége:
DTKH Nonprofit Kft.
Postacím: 6521 Vaskút, Pf. 22.
E-mail cím: ugyfelkapcsolat@dtkh.hu
Telefon: + 36 1 776 7777

Papír

Szelektíven gyűjthető



FÉM

Szelektíven gyűjthető



Műanyag

Szelektíven gyűjthető

